

きたこうみんかん

こうほく ESD 通信 50

リーウンタビュ: 岡北学区の未来をみつめて

岡山市立北公民館

〒700-0081 岡山市北区津島東一丁目3-14

Tel・Fax (086) 254-4633

eメール kitakouminkan@city.okayama.jp

<http://www.city.okayama.jp/kouminkan/kita/index.html>

休館日 水曜日・祝
日・年末年始 (水
曜が祝日の時は翌
木曜日も休館)

シリーズで掲載している ESD(持続可能な開発のための教育)通信。岡北学区の各町内を訪問して「地域の持続可能性」についてお話をうかがい、レポートしていきます。

北方マンション町内会

北方マンション町内会

北方マンション町内会は、北公民館からJR津山線を挟んで東隣りにある北方マンション入居者のみなさん

が組織する町内会です。遮断機のない後田堀踏切 法界院踏切のすぐ北)をドキドキしながら越えていき、堂々としたマンション内の広々とした集会室で会長の池上福美さん、愛育委員の原和代さんにお話を伺いました。



▼このマンションが建設された時代は、売り出す側も「マンションならお隣と没交渉でも大丈夫」というスタンス。自分も、入居する前は近所づきあいが少なくていい、と思っていたが、入居してすぐに、やはりおつきあいがないとやつていけないと気づきました。



△北方マンション

時代の最先端マンションでした「オール電化」

北方マンションは当時としては最新式の「オール電化マンション」。集会室に残る当時の電化キッチンは、渦巻き型の電熱式。時代を感じます。テレビドアフォンもついていて、大きな本体に画面は5cm×10cmぐらいのものですが、今でも当時のものを使っている方がいらっしゃるそうです。

また、マンション内は今まで一度も停電したことがなく、周囲が停電の時もこのマンションは停電しないんですって。すごい！



◆お部屋だけでなく駐車場も広々。建蔽率の関係で立体駐車場にできなかつたそうですが、今となつてはこんなに駐車場が広いマンションはめずらしいかも。何かイベントをされる時には、ぜひ教えてくださいね。ありがとうございました。

▼このマンションが建設された時代は、売り出す側も「マンションならお隣と没交渉でも大丈夫」というスタンス。自分も、入居する前は近所づきあいが少なくていい、と思っていたが、入居してすぐに、やはりおつきあいがないとやつていけないと気づきました。

「住み続けていて感じる変遷や変化は?

▼15年ぐらい前まではまだ周りに田んぼがあり、旭川が見えていました。花火大会も見えました。その後、マンションなどの高い建物が増えて見えなくなりました。

▼バッタが7階の部屋まで飛んできています。野鳥や植物も多く、周りにはまだ豊かな自然が残っている所だと思います。

▼車の通行量がとても増えました。以前は朝の渋滞は南向きのみでしたが、今は両方向とも6時頃から渋滞しています。

▼近辺に結構個人商店がありましたが、残っているところは少なくなりました。マン

ションの中では古株ですが、リフォームの時に配管を見た業者があの時代に建てたものなのに、もうこんな配管が入っていたんですか！」と驚くぐらい質が高いです。穴吹がマンション建設をはじめて最初の頃で、技術力を示すために先進的かつきちんととしたつくりになつていいのではないかと思っています。

▼管理組合と町内会の2重構造なので、妙なところで情報不足になることがあります。例えば、ベースとなる組織は管理組合

なので、入退去の届け出の情報などは町内会に自動的に入つてこない仕組み。お互

いの権限への配慮も大切にしながら、一体化した方がいいと思われるところはして

いくのがいいのではと考えています。

▼マンションは共同財産で維持管理はお互いの協力が必要です。町内会活動を通じて人と人とのふれあい、これから

も住みやすいマンションにしていくようみんなで声を出し合いたいですね。

た。なくなってしまったのは残念です。一入居者同士の交流の機会は?▼管理組合は最初からありましたが、町内会は3年ほど経つからです。今年、第30回の町内会を開催しました。ただ、男性は3人と少なかったです。

▼以前に、集会室で男同士飲んで語ろうう会というのを数か月続けたこともありました

が、参加人数が少なくて残念でした。でも、クリーン作戦には男性の参加が結構あります。マンションなので草刈などの作業がな

いのも参加しやすい要因かもしれません。

▼男性にも、もっと前面に出てきてほしいです。会合などに出てくるのは女性ばかり。町内会の役員も、7人のうち今は

は男性が2人、女性が5人です。男同士ならよく話すのですが…。

▼東京などは古いマンションの建て替えが進んでいるようですが、ここもいつかはそういう時が来ます。半数以上が既にリフオームしたのではないでしょうか。

▼マンションは共同財産で維持管理はお互いの協力が必要です。町内会活動を通じて人と人とのふれあい、これからも住みやすいマンションにしていくようみんなで声を出し合いたいですね。

▼町内会の役員はいろんな人がやった方がお互いに顔がわかり、つながりをしつくりされます。でも今はやり手が少ないです。介護などで実際に動ける人が少なくなっていますし、現在やつている人も高齢化しています。

主催講座のご案内

お申込み・お問い合わせは北公民館窓口、もしくはお電話にて

ジェントルマン生きがい喫茶

11月12日(土) 10時~12時

参加費：200円(コーヒー、茶菓子代)

★男性同士で楽しく語り合いましょう。

毎月
第2土曜



子育てひろばOrangeRoom

地域の子育て仲間をつくりましょう♪

11月15日(火) 10時~12時

場所：北公民館 福祉室

毎月
第3火曜



★子育てサロンあったかひろばは
11月はお休みです。
次回は12月5日(月)です。

いきいきサロンひまわり

毎月
第4金曜



「楽しもう！レクリエーション」

11月25日(金) 10時~12時

参加費：100円(お菓子代)

※飲み物はご持参ください。

★どなたでもお気軽にご参加ください。

たくさんのご参加、お待ちしております！

ふれあい介護予防センター主催

毎月第1月曜

岡北ふれあい元気教室

「正しいウィーキングフォームを身につけましょう！」

11月7日(月) 14時~16時



体操をしたり、健康についてのお話を聴いたりして
楽しく過ごしましょう！事前申し込みは不要です。

水分補給のための飲み物を持ってご参加ください。

第37回北公民館まつり

発表、展示、販売、体験コーナーなど、楽しい内容が盛りだくさんです。みなさまお誘い合わせの上、ご来場ください。

日時：11月5日(土) 10時~16時

11月6日(日) 10時~15時

※販売コーナーは売切れ次第終了します。

詳細は北公民館窓口にある先月号の公民館だよりにてご確認ください。

ホームページ、フェイスブックにも掲載しています！



毎月
第3金曜

お知らせ

◆トイレの改修工事が終わりました◆

9月からのトイレ改修工事では、公民館をご利用のみなさまには大変ご不便をおかけしました。10月15日に工事が終了しました。ご協力ありがとうございました。

今後、検査が終わり次第、新しく設置された洋式を含むすべてのトイレが使用できるようになります。

♥研修旅行参加者募集中！♥

11月22日(火)に実施する「伝説の!?おかやま歴史人物伝」のシニア対象の研修旅行参加者を募集しています。

今年のテーマは『仁科芳雄博士と天文を学ぶ浅口の旅』です。

詳細は北公民館で配布しているチラシをご覧ください。

お申し込みは11月17日(木)まで北公民館窓口にて受付けています。みなさまの参加をお待ちしています。



牧山の棚田で玉ねぎ作りに挑戦！

主催：下牧農援隊

美しい牧山の棚田で、家族や友人と玉ねぎを作りませんか？

地元の農家の方からアドバイスしていただきながら、苗の成長を見守りましょう。収穫は来年6月頃です。

【苗の植付け日時】

11月19日(土)

11月20日(日)

いずれかの10時~12時

※雨天順延

集合：下谷会館(津山線牧山駅から徒歩3分)／駐車場あり

費用：苗一本10円(管理費込)。

基本は苗100本(最少50本以上)から受付。

持参物：軍手、飲み物、畠仕事ができる運動靴または長靴

申込：11月10日までに下牧農援隊・里見さん<080-5442-4314>

または北公民館へ。苗(3000本)がなくなり次第締め切ります。



★その他、詳細はフェイスブック「下牧農援隊」のページをご覧ください。